



# DORFZENTRUM

In der Gemeinde Puch soll sich ein auf die historisch baulich bedingten Gegebenheiten Rücksicht nehmendes attraktives und belebtes Dorfzentrum mit Gastronomie und Hotellerie entwickeln.

Dazu gilt es, für die Konzeption der Zentrumsgestaltung einen verbindlichen Leitrahmen mit klaren Regularien für die ortsbauliche und architektonische Gestaltung sicherzustellen bzw. festzulegen und die Erwartungen von Anfang an klar zu kommunizieren.

Es geht um die nachhaltige Zentrumsentwicklung als wichtiges Element der Authentizität und Identität der Gemeinde Puch.





# DORFZENTRUM

## WAS WOLLEN WIR ERREICHEN – UNSERE ZIELE?

- Ein Zentrum soll klar als solches erkennbar sein (Puch ist als Straßensiedlung weitgezogen, daher hat ein identifizierbares und sichtbares Zentrum einen hohen Stellenwert).
  - Dieses Zentrum wird als Kommunikations- und Begegnungszentrum mit einem integrierten überdachten Bereich bespielt und ein fixer Zyklus von Veranstaltungen, die dort stattfinden, definiert. (Beispiele: Samstag-Markt, Montag-Laiengruppe, Mittwoch-Schach,...).
  - Der Platz ist als zentraler Treffpunkt / Außenraum identifizierbar und lädt dazu ein, stehen zu bleiben. Alle sollen das Gefühl haben, dort willkommen zu sein.
  - Ein von Fachleuten erstelltes ortsräumliches Entwicklungskonzept (Architektonische Gestaltung, Baukörpernotwendigkeit, klarer Außenrahmen, notwendige Infrastruktur wie WLAN, etc.), das die jetzt schon sehr attraktive Situation noch weiter ausbaut, begleitet das Ganze.
- » Über eine Ausschreibung werden die richtigen Partner / das richtige Planungsbüro für die Erstellung eruiert.





# DORFZENTRUM

## WAS WOLLEN WIR ERREICHEN – UNSERE ZIELE?

- » Überlegen, wie bestehende Strukturen und Neues in eine geordnete Entwicklung integriert werden können.
- » Das Naheverhältnis bei der Kirche ist aus der Historie heraus das logische Zentrum / der klassische Ortskern mit einer Kirche.
- » Unsere Bedarfe und Erwartungen werden klar über die Steuerungsgruppe kommuniziert (Briefing) und die Konzeption erfolgt im Rahmen einer gemeinsamen Entwicklung und Diskussion mit den Fachleuten.
- » Der Entwurf dieses ortsräumlichen Entwicklungskonzeptes wird auch der Bevölkerung präsentiert.





# DORFZENTRUM

## IDEEN & ANREGUNGEN

DORFZENTRUM

